

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze informuje, że **Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni** odbędzie się w dniu **25 czerwca 2026 r. o godz. 17⁰⁰** w sali konferencyjnej **Wojewódzkiego Centrum Szpitalnego Kotliny Jeleniogórskiej ul. Ogińskiego 6 w Jeleniej Górze**

PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ZWIĄZKOWIEC” W JELENIEJ GÓRZE W DNIU 25.06.2026 r.

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia Członków.
3. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków.
4. Odczytanie i przyjęcie protokołu Walnego Zgromadzenia Członków z dnia 26.06.2025 r.
5. Podjęcie uchwały w przedmiocie wyboru Komisji:
 - Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - Wnioskowej.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej w sprawie ważności obrad Walnego Zgromadzenia Członków oraz poprawności jego zwołania.
7. Przedstawienie przez Zarząd sprawozdania z działalności Spółdzielni wraz ze sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2025 rok:
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025 rok,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2025 rok,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie przeznaczenia pożytków i innych przychodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni.
8. Przedstawienie przez Radę Nadzorczą sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2025 rok:
 - dyskusja,
 - podjęcie uchwały w przedmiocie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej.
9. Udzielenie absolutorium dla członków Zarządu za 2025 rok:
 - wniosek Rady Nadzorczej w sprawie absolutorium,
 - podjęcie uchwał w przedmiocie udzielenia absolutorium.
10. Podjęcie uchwały w przedmiocie oznaczenia największej sumy zobowiązań na 2026 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni na 2026 rok.
12. Przedstawienie sprawozdania z realizacji wniosków przyjętych przez Walne Zgromadzenie Członków w dniu 26.06.2025 r.
13. Wolne wnioski:
 - pisemne zgłaszanie wniosków do Komisji Wnioskowej,
 - dyskusja,
 - głosowanie zgłoszonych wniosków.
14. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej oraz przyjęcie wniosków.
15. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia Członków.

W Walnym Zgromadzeniu Członków może brać udział Członek Spółdzielni osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.

Członek Spółdzielni lub pełnomocnik zobowiązany jest do doręczenia Spółdzielni pełnomocnictwa nie później niż 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej, Członek Spółdzielni zobowiązany jest dołączyć oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że spełnia wymóg, o którym mowa w art. 8³ ust. 1² pkt 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, tj. że jest osobą bliską mocodawcy w rozumieniu w/w ustawy (z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu).

Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia jest nieważne.

Wzór pełnomocnictwa i wzór oświadczenia są dostępne w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.smzjeleniagora.pl

Materiały na Walne Zgromadzenie, z którymi członek Spółdzielni ma prawo się zapoznać (sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2025 r., sprawozdanie Zarządu, sprawozdanie finansowe za 2025 r. oraz projekty uchwał) zostaną wyłożone od dnia 10.06.2025 r. w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kiepury 53 oraz zamieszczone na stronie internetowej.

Z materiałami będzie można zapoznać się w sekretariacie Spółdzielni w godz.:

od poniedziałku do piątku od 8⁰⁰ do 14³⁰.

Prosimy o zabranie ze sobą na Walne Zgromadzenia Członków dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości członka Spółdzielni. Wskazana byłaby znajomość własnego numeru członkowskiego.

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ZWIĄZKOWIEC” w JELENIEJ GÓRZE

ZASTĘPCA PREZESA

Aneta Smieszna

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Trusewicz

Kazimierz Trusewicz

OPINIUJĘ POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Aurelia Koksztys-Łuć
Aurelia Koksztys-Łuć
ADWOKAT