

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”

w Jeleniej Górze

z dnia 24 października 2024 roku

W przedmiocie: udzielenia pożyczki wewnętrznej na sfinansowanie kosztów realizacji robót remontowych budynków mieszkalnych przy ulicy Kiepury nr 45B, 49, 53 i 65.

Na podstawie § 28 ust.1 pkt. 1 Statutu Spółdzielni w związku z § 8 ust. 1 i ust. 2 regulaminu: „Regulaminu tworzenia i wydatków funduszu remontów Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” w Jeleniej Górze”, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec” uchwala co następuje:

§ 1

Z uwagi na wykonanie w trybie awaryjnym robót budowlanych nie ujętych w pierwotnej wersji planu rzeczowo – finansowego robót remontowych na 2024 r. i koniecznością dofinansowania wykonanych robót Rada Nadzorcza Spółdzielni postanawia udzielić z funduszu remontowego mienia Spółdzielni pożyczki w łącznej wysokości **75.298,82 zł**, w tym dla następujących budynków:

1. KIEPURY 45B	– pożyczka w wysokości	45.931,02 zł,
2. KIEPURY 49	– pożyczka w wysokości	2.200,00 zł,
3. KIEPURY 53	– pożyczka w wysokości	3.737,68 zł,
4. KIEPURY 65	– pożyczka w wysokości	23.430,12 zł,

§ 2

1. Spłata pożyczki nastąpi w sposób następujący dla poszczególnych budynków:
 - a) Kiepury 45B – styczeń - grudzień 2025 r.,
 - b) Kiepury 49 – w styczniu 2025 r.,
 - c) Kiepury 53 – w styczniu 2025 r.,
 - d) Kiepury 65 – styczeń - czerwiec 2025 r.
2. Pożyczki płatne będą w terminie wnoszenia opłat za użytkowanie lokali.
3. W dniu spłaty rat pożyczki doliczane będą odsetki, których wielkość uzależniona będzie od wysokości stopy oprocentowania wolnych środków finansowych gromadzonych przez Spółdzielnię na rachunku lokacyjnym w banku BNP PARIBAS BANK POLSKI S.A., wynoszącej na dzień udzielenia pożyczki 3,00 % w skali roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

Jadwiga Piotrowska

PRZEWODNICZĄCA

Bożenna Wolniak

OPINIUJĘ POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
Aurelia Kalkziys-Łuć
ADWOKAT