

(dane jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2018 - 31.12.2018
 (wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: PLN

Wiersz	Wyszczególnienie	rok bieżący 2018	rok poprzedni 2017
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	3 125 030,02	3 149 431,26
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	3 183 957,57	3 156 849,90
	a) z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	3 103 472,50	3 096 780,52
	b) z działalności własnej	80 485,07	60 069,38
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	-58 927,55	-7 418,64
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		0,00
B	Koszty działalności operacyjnej	3 220 991,20	3 182 965,23
I	Amortyzacja	9 611,59	7 396,33
II	Zużycie materiałów i energii	1 025 059,80	1 051 111,16
III	Usługi obce	338 055,60	431 520,25
IV	Podatki i opłaty, w tym:	563 982,72	580 518,30
	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	460 465,36	418 815,96
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	97 455,75	92 932,79
	– emerytalne		
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	726 360,38	600 670,44
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	3 220 991,20	3 182 965,23
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	3 207 560,49	3 137 830,75
	b) z działalności własnej	33 012,48	45 134,48
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-95 961,18	-33 533,97
I	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-104 087,99	-41 050,23
II	Wynik na działalności pozostałej (C – C.I)	8 126,81	7 516,26
D	Pozostałe przychody operacyjne	15 807,93	373 875,72
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	
II	Dotacje	0,00	
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	
IV	Inne przychody operacyjne	15 807,93	373 875,72
E	Pozostałe koszty operacyjne	935,99	233 364,72
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	3 912,22
III	Inne koszty operacyjne	935,99	229 452,50
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	-81 089,24	106 977,03
G	Przychody finansowe	19 694,94	25 821,46
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	19 694,94	25 821,46
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	41,91	0,00
I	Odsetki, w tym:	41,91	0,00
	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
	– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV	Inne	0,00	0,00

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	-61 436,21	132 798,49
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		0,00
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		0,00
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	-61 436,21	132 798,49
J	Podatek dochodowy	19 300,00	23 052,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	-80 736,21	109 746,49
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego	4 725,10	9 774,17
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	84 024,15	61 080,89
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	-1 437,16	161 053,21

DATA: 21.05.2019

Aneta Smieszna

ZASTĘPCA PREZESA
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Aneta Smieszna

PREZES ZARZĄDU
Kazimierz Trusewicz
Kazimierz Trusewicz