

Wyciąg z regulaminu:

„Regulamin porządku domowego”

**zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Związkowiec”
w Jeleniej Górze w dniu 27.08.2020 roku.**

Uchwała Nr 17/08/2020

IV UTRZYMANIE PORZĄDKU, CZYSTOŚCI I ESTETYKI W BUDYNKACH ORAZ W ICH OTOCZENIU

3. Balkony i tarasy.

- 1) Balkony i tarasy powinny być utrzymane w czystości. Skrzynki na kwiaty oraz donice umieszczone na balkonach, tarasach oraz parapetach okiennych winny być umocowane w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób trzecich. Podlewanie roślin powinno odbywać się w taki sposób aby woda nie przeciekała na niższe piętra.
- 2) Niedozwolone przechowywanie na balkonach i tarasach przedmiotów stwarzających zagrożenie pożarowe.
- 3) Nie jest dozwolone grillowanie na balkonach i tarasach.
- 4) Uprasza się o nie palenie papierosów na balkonach. Na pisemny wniosek większości użytkowników lokali mieszkalnych danego budynku może być wprowadzony zakaz palenia papierosów na balkonach w tym budynku.
- 5) Niedozwolone jest wyrzucanie przez okna i balkony jakichkolwiek rzeczy, niedopałków i petów papierosowych lub wylewanie cieczy.
- 6) Niedozwolone jest wieszanie prania nieodwirowanego.

Dodatkowo informujemy, że zgodnie z :

Art. 75 Kodeksu wykroczeń

Niezachowanie należytej ostrożności w postępowaniu z ciężkimi przedmiotami oraz płynami

„§ 1. Kto bez zachowania należytej ostrożności wystawia lub wywiesza ciężkie przedmioty albo nimi rzuca, wylewa płyny, wyrzuca nieczystości albo doprowadza do wypadania takich przedmiotów lub wylewania się płynów, podlega karze grzywny do 500 zł albo karze nagany.

§ 2. Jeżeli sprawca dopuszcza się czynu określonego w § 1 ze złośliwości lub swawoli, podlega karze ograniczenia wolności lub grzywny.”

W związku z powyższym Spółdzielnia Mieszkaniowa „Związkowiec” w Jeleniej Górze wzywa do trwałego zabezpieczenia lub usunięcia z poręczy, balustrad, balkonów, tarasów oraz parapetów okien wszystkich przedmiotów mogących stwarzać zagrożenie dla osób trzecich, bądź spowodować uszkodzenie mienia.

Wskazujemy, że Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody i zdarzenia, będące wynikiem nie wykonania powyższych obowiązków.

Pełna treść Regulaminu porządku domowego jest dostępna na stronie internetowej Spółdzielni: www.smzjeleniagora.pl lub w sekretariacie Spółdzielni.

ZASTĘPCA PREZESA

Aneta Śmieszna

PREZES ZARZĄDU

Kazimierz Trzaskowski