

Załącznik nr 7

Jelenia Góra dnia

Pani/Pan

.....

W związku z Pani/Pana żądaniem przeniesienia własności lokalu mieszkalnego na odrębną własność lokalu Zarząd spółdzielni ustalił warunki finansowe niezbędne do przekształcenia prawa lokatorskiego na własnościowe oraz przeniesienia na odrębną własność:

1. spłata kredytu mieszkaniowego wraz ze skapitalizowanymi odsetkami na warunkach ustawy z dnia 30.11.1995r.(Dz.U. z 2003r Nr 119,poz 1115) ,
2. wniesienie wpłaty w wysokości nominalnej kwoty umorzenia kredytu dokonanego przy ostatecznym rozliczeniu kosztów budowy,
3. spłaty przypadającej na dany lokal uzupełnienia wkładu z tytułu modernizacji lokalu,
4. spłaty przypadającej na dany lokal uzupełnienia wkładu budowlanego z tytułu nabycia gruntu
5. spłaty zadłużenia z tytułu opłat czynszowych

Razem wpłaty

Warunkiem koniecznym do zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu jest dokonanie wszystkich opłat od pkt 1 -5, podpisanie aktu przeniesienia własności lokalu przez notariusza opłaconego przez właściciela lokalu.

.....
wyczenie sporządził

.....
wyczenie sprawdził główny księgowy Zarząd

Powyższe warunki przyjmuję

.....
data i podpis współmałżonka

.....
data i podpis członka